000906

Southern Building Materials CO.,LTD.

保荐机构：

华西证券有限责任公司

爱建证券有限责任公司

Ὼ ʎ Y ˘ Â

Ὼ ʎ Ὼ ʎ A ﻉ б ˜ ك˘

ā Â ﻑ n ˜ Ո ﺹ n

ā ˘ ك a è ⊣

Ὼ ʎ ˢ ɖ Â б ↓

ك a Â

1 à 2006 5 11 ˘ ﻓﻰ б Ώ Λ ¨ ﭺ à ﻝ ┣

à ê ˜Ω ´ Ώ Λ ˜ Ì^ Ю

Ï ê ˜ Ì Ŀ˜ ˘ ¨ ﭺ è Ώ Λ ﻓﻰ 61,275,000

^ ´ Ώ Λ 25.80%˜ à ﻝ ┣ è Ώ Λ ﻓﻰ

34,562,500 ^ ´ Ώ Λ 14.55%˜ à è Ώ Λ ﻓﻰ

24,100,000 ^ ´ Ώ Λ 10.15%˜ ﻓﻰ ^ Ю

Ï ˜ Ŀ˜ Â ˜ Λ˘ ﻓﻰ

Ώ Λ 119,937,500 ˘ ´ Ώ Λ 50.50%˜ и Ώ Λ ˘

à

ڇ Ό ʌ б ف Ό ʌ ˬ ˘

˜Ω ف é ʌ ¨Ą ç Ό ˆ Âé

ج ˜Ω Â

à Ό ʌ

1 à Ό ʌ 2006 9 25 ˘ 2006 10 24

˘ è 2006 10 14 ——2006 10 23 ѝ Â

2 à Ό ʌ Y ج 2006 10 23 ˆ ΰ ˜ ℘ Ό ˆ

б ˜ ك ą à ˜ ك ˘ Ό ʌ Ό ˆ ʌ

Ю Â

3 à Ό ʌ Y ˜Ω

Ό ʌ Â

Ό à Ո

' ˆ 0731˜ 4452516 2225271

· ' ˆ 0731˜ 2231720 4453546

' nfjc000906@nfjc.com.cn

Ό ʌ ' www.nfjc.com.cn

n ' www.szse.cn

ˇ ˇ Ю Ё Ю Ъ ‘

Ѓ Ѝ ѐ Ѓ Ѝ ѐ ´ ´ Ѓ Ѝ

´ ѕ ´ ѕ Ѓ Ѝ

ф ѐ ж ф Ѓ Ѝ

¨ ѕ ´ ¨ ѕ Ѓ Ѝ

Ѕ Ғ ´ Ѕ Ғ Ѓ Ѝ

´ Ѕ Ғ Ч Ѓ Ѝ

ɱ˘ ´ Ѓ Ѝ

ж Ѓ ˘ ↑ ¨ ѕ ѐ

ф ж Ч ѐ Ғ Ѕ

Ѓ Ѝ

Ո

˜ ك ˘ A ع

Ѓ ´ ѕ A Ѧ

ع Ѓ

/ ´ Ѓ Ѝ

´

˜ ф ¨ ѕ ѐ Ѕ Ғ ѐ

ѧ ´ 50.50% Ѝ

ф ˜ Ѧ

Ь

ф Ѓ ˜

ф n ˜

ѝ n

2004	10 0.1 ( )	2005-07-18	2005-07-19

^ ~ Ω

Ω fi n 1999 3 11 l' [1999]28 Ł

1999 3 18 Ω 3,500

ń 4.6 / 14,555 Â

^ ~ Ω

Ω

	^ ~	^ %~
	171,000,000	72.00
è		
fi	87,400,000	36.80
fi	83,600,000	35.20
Ω	66,500,000	28.00
	237,500,000	100.00

Ω

Ω

Ω l' ^ 1998~ 99 Ł

1999 4 12 Ą Â

Ω 12,500 1 Â è 1998 3 31

ń ł Ω 13782.62

ń fi 9,000 Ω 72% Ω fi n

1999 3 11 l' [1999]28 Ł 1999 3

18 Ω 3,500 ń Ω

4 6 / Ω 28% Â Ω

1999 7 7 Э 000906 Â

Ω Ю'

Ä

ˆ γ˜ Ὼ ʎ Ὼ ϟ ʎ ϟ ɣ ą

1 à 2002 6 10 ˘ 2001 ā ˘ Ὼ ʎ

12,500 ὴ ˘ Ὼ ɻ 10 9 ˘ Ὼ ʎ Ἀ

23,750 ˘ ´ ك ɻ Â ɱ ʎ

Ю'

ʎ	ˆ ˜	(%)
	171,000,000	72.00
´ ὴ Ὼ ʎ	171,000,000	72.00
Ὼ	66,500,000	28.00
	237,500,000	100.00

2 à 2002 6 6 ˘ ´ ὴ б ¨ ὴ ê ˜ Ὶ ´

ὴ Ὼ ʎ 8,740 ˘ 1.58 ¨ ὴ˘

˘ ´ Ὼ ʎ 36.8% Â جـ ´ ˆ

ˆ 2002˜ 123 ʎ˜ à ˆ ˆ 2002˜ 268 ʎ˜ à ڧى ˆ ˆ 2002˜

256 ʎ˜ ɻ ϟ ʎˇ 2002 10 27 ˘ ΄Ὼ

Â ʎ Ю'

ʎ	ˆ ˜	ˆ %˜
	171,000,000	72.00
è '		
´ ὴ Ὼ ʎ	83,600,000	35.20
´ ¨ ὴ Ὼ ʎ	87,400,000	36.80
Ὼ	66,500,000	28.00
	237,500,000	100.00

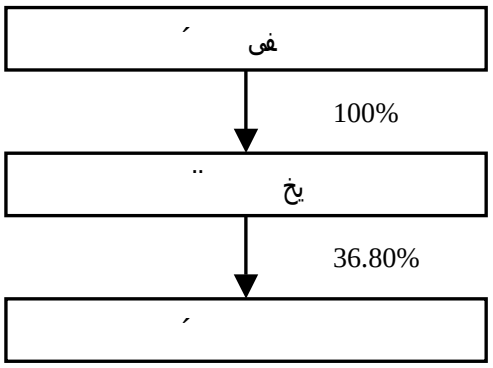
3 à 2002 11 17 ˘ [ˆ 2002˜

203 ʎ]˘ ´ ὴ 1.58 / è 2,410 Ὼ ʎ ڧى

Ὼ ʎˇ ă ┺ Â 2003 1 ˘ ΄Ὼ Â

ʎ Ю'

ʎ	ˆ ˜	ˆ %˜
	171,000,000	72.00
è '		
´ ὴ Ὼ ʎ	59,500,000	25.05



2 à ~ Ø Ø

^ 1~ ¤ q

Ø Ø ' ¤ Ø

' ¤

Ä ' 30,000

' 1999 1 1

Ä ' 445 Ø

' Ø

' ك Ù Ù ¤ ' Ù

Ù ' Ù ' Â à p à ú

à à p à ¤ p ¤ ~ à ¤

p à à p Ù à à ~ ^ Ü ~ à

Â

^ 2~ Ø Ø à Ø Ø q

~ ~ ¤ Ø Ø 119,937,500 ~

' Ø Ø 50.50%~ Ø Ø Â ~ ¤

~ ¤ ¤

é Â

^ 3~ ¤ q

2005 12 31 ~ ¤ 233,956 ~ 45,391

' 2005 ÿ ¤ 1,017,179 ~ 13,030 ~

9,148 Â



Ѧ ˘ Ѽ Ѧ Ѵ .

Э Â

2 à ˢ

Ѽ Ѧ ˜Ѽ ˘ ˢ

˘ ˘ Ѽ Ѧ

ج Ą ˘ ╟ Â Æ

ˢ a ˘ ê ف n Ѽ Ѧ ص Ѽ Ѧ

Э Ѽ Ѧ ┤ ┗ Ì Â

3 à ˢ ą

ˆ 1˜ ˜ ˜Ѽ ج

ฑ ⊿ ˘ ‡ ˢ ą и ̂ a

ą ˜ '

Ѧ		ˢ ฑ		ˢ Ѧ

5 à ر ˚ ل Э

ˆ 1˜ ˜ ˜Ω جھ

ﻡﻫ ل ˘ ‡ ﻝˇ ر ˚

ل Э ﻯˆ a ą˜ '

ﻝ	ﻝ	´ ˆ %˜	ل Э	ر ˚
1	ﻑ Ω ﻝ	45.79	G+36 ﻝ ˆ 1˜	2
2	´ ¨ ﺝ Ω ﻝ	9.97	G+36 ﻝ	
3	´ ل ┣ Ω ﻝ	9.52	G+36 ﻝ	

[1] G Ω ﻝ ﻝ Â

[2] ´ Э ˘ جھ Ь Ω a Э

Â ل ´ ˘ ‡´ ´ Ω ﻝ Â

[3] Э ﷺ Ω ﻝ جھ a ل ل ע ą Ю ˘ Ω ﻝ

ل ل ע˘ Â

ˆ 2˜ ˜ جھ ﻡﻫ ل

˘ ‡ ﻝˇ ر ˚ ل Э

ﻯ'

ﻝ	ﻝ	´ ˆ %˜	ل Э	ر ˚
1	´ ¨ ﺝ Ω ﻝ	33.37	G+36 ﻝ ˆ 1˜	2
2	´ ل ┣ Ω ﻝ	22.71	G+36 ﻝ	
3	´ ل ┣ ل Ω ﻝ	9.20	G+36 ﻝ	

[1] ﻫﻭ Ч ъ ل ш و



6 à ﻝ ╟ ﻝ

ˆ 1˜ ˜ ˜Ω جم

ﻡﻣ ﻝ ˘ ‡ ﻝ ﻝ ╟

ЮЋ a ą˜ '

ﻡﻣ			ﻝ		
	ˆ ˜	ˊ ˆ ˜		ˆ ˜	ˊ ˆ ˜
à Э ﻝ	171,000,000	72.00	à ﺭ ˚ ﻝ	155,040,000	65.28
ﻓﻰ	26,125,000	11.00	ﻓﻰ	23,686,667	9.97
ﻓﻰ	144,875,000	61.00	ﻓﻰ	131,353,333	55.31
	.	.		.	.
ﷺ	.	.	ﷺ	.	.
	.	.		.	.
γ à ﻝ	66,500,000	28.00	γ à ﺭ ˚ ﻝ	82,460,000	34.72
A	66,500,000	28.00	A	82,460,000	34.72
B	.	.	B	.	.
H ┤ è	.	.	H ┤ è	.	.
Ь à	237,500,000	100	Ь à	237,500,000	100.00
'					

ˆ 2˜ ˜ جم ﻡﻣ ﻝ

˘ ‡ ﻝ ﻝ ╟ ЮЃ

ﻡﻣ			ﻝ		
	ˆ ˜	ˊ ˆ ˜		ˆ ˜	ˊ ˆ ˜



15,190 / 3.172

≈4,788.78

ˆ 3˜ ´ ƒ +

ɻ ˜

4,788.78 ƒˆ 4,788.78 +9,000 ˜

≈34.73%

ˆ 4˜ ˢ =ˆ 34.73%-28%˜ *23,750

=1,598.37

ˆ 5˜ ˢ ˢ / A

1,598.37 /6,650

≈0.24

. ' ѝ ɹ 10 2.4 ˘

ʌ ѝ 1,596 Â

3à ˢ

ˆ 1˜ ʌ˘ ´ ѝ

8,246 ˘ ´ ´ 34.72 %˜ ɱ 6.72 ˘

è ´ ╗ 6.72 Â

ˆ 2˜ ѫ Ѵ ‡ ɖ a ɻ ˘

. ɖ ɱ ʌ Â

ѝ 2006 9 22 ɱ 30 ´ ˢ ╗ ѯˢ

5.64 / ˘ ‡ 10 2.4 ʌ˘ ˘ è

Ю 4.55 / Â æ˘ ѫˢ

╟ Ғ˘ ╗ ɻ ˘

ɖ Â

Ч Э Ѽ ʌ ˘ ʌ ´

ɋ à ɱ ˢ Ч ˜Ω ᧠˘ ɖ ѝ´

ѝ ˢ ʌ à ˘

ѫ Â

ˆ Ь˜ Y Ч ѝ è Ь ɖ

1 à Y

ˆ 1˜ Ὼ ʎ ¨ ڇ à ɻ ꟻ à ۱ ﺟ

ﻓ ﻛ '

1˜ à Ո ˘ Ⴑ'

2˜ ﺟ ˜ ʎ˘ ´

˘ б´ è ˆ ↑ ﺟ ˜

ˢ Ⴑ' ´ Э

˘ ﺟ Ь´ Ὼ a Э Â ۷ ´ ˘ ‡´

´ Ὼ ʎ '

3

ɖ è Φ˜ '

4˜ ɖ a a ˘ è ڇ ɻ Â

ˆ 2˜ ɋ˘ ɻ ꟻ ˘ б ˜

ڰ˘ % 9

ÌàæЭ ΌΛ ╕ Ì ˘ Ґ Ό ąΌ ą

Ό Ŀ Ѵ ‡’ ᾱ ΌΛ ˘ ¨ Ό

Λ ˘ ΌΛ ˘ ΌΛ ﻝ Â

ΌΛ ∩ ﻍ ˘

ﺝﻋ ˘ Ό ﻍ ˘ a ﺟﻡ ΌΛ ﻝ Â

ﻝ ΌΛ ﺟﻡ ﻝ ąˆΩ ą

ᾱ ɖ ﻍ ˆΩ ą ∩ ˚ ˘

ɖ Â ﻝ Э ÂĿ

Ό ą ﻝ ﻝ è

^ ~ ~ ą ΐ ﻝ ﻓﻰ é

ﺟﻡ a

ê ~ Ì ˘ ~ ˆΩ

˘ ‡ ﻓﻰ è ~ ﻝ ﻝ ΌΛ

˚ Â ~ ą ΐ ﻝ ﻓﻰ é

ﺟﻡ a Â

' ΌΛ ¨ ﺑﻳ ą ﻝ ╒ ą ∩ ﺟﻡ

ﻓﻰ ﻝ ΌΛ б ą ąﻓﻰ ˆΩ ˘

Ţ ﻝ ﻍ ∩ ˘ ɖ ╖ Â

¨ ﻓﻰ ﻓﻰ é ˘ ‡ ﻓﻰ

ﺑﻳ ą ﻝ ╒ ą ﻯ ˚ Â

^ γ~ ΐ ﻓﻰ a

ΌΛ ﻝ ﺟﻡ ΌΛ ﻙ ﻯ ﻓﻰ ˘

ê Э ΌΛ ╕ Ì ˆΩ Э ΌΛ ﻓﻰ

ˆΩ Ì ˆΩ ˘ Э ΌΛ

˘ ﺟﻡ ﻣﻯ ﻝ ˚ Â

ﻝ ﻓﻰ ˘ ˆΩﻓﻰ ˘ ΐ ﻝ ﻝ



ā Ь ɣ Э Â Ո ˘

ǐ ˜Ω ج a Â

ˈ Ώ ʌ Y ˜ ╠ ˘ à Э à

ɻ ˘ б Ո ˜ ك˘ ɻ Ώ

à· ɻ ˘ ˘ é

ﷺ ˘ é . Ո Â ˜Ω

˘ ‡ Â Ώ ʌ ~ ك˘

ǐ ج ʌ Ạ Ώ ʌ Y Y ɻ ˜Ω

Â

^ ~ Ώ ʌ ɣ ﷺ ˢ ╠

: ⁿ ﷺ ﷺ ˘ ˢ □ é a Ո



' ę

ў ╕ '

˜ ' à ˛

'^ 021˜ 65078826

· '^ 021˜ 65080566

فخسم' Э 1 Л ¨ n Ч 14

' 200081

2 à n Ώ Л

'

ɖ '

˜ ' ĭ à † à †

'^ 021˜ 33023358

· '^ 021˜ 63340388

فخسم' Э ὰ 673 Л

' 200010

^ Ь˜ ' ´ ΰ Y Ł

'

╕ ' ◊ à ى

فخسم' Y 279 Л ´ 901

' 410007

' 0731˙ 5540103

· ' 0731˙ 5164950

à ˚

^ ˜ ɖ ˜ ,

^ Y˜ ⊿ ˜ ,

^ Ь˜ ,

^ ني˜ ɖ ,

^ ˜ ,